



BIURO PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWE TeDe  
Piotr Drożdziel ul. Orzeszkowej 64; 23-400 Biłgoraj;  
tel. 605 255 383 NIP 918-197-55-13



**INWESTOR:** GMIAN SUŁÓW  
SUŁÓW 63  
22-448SUŁÓW

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BIEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**NAZWA INWESTYCJI:** TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W SĄSIADCE

**KATEGORIA OBIEKTU:** IX

**LOKALIZACJA:** Dz. nr 3923/1; 3892/1; 3893/1 obręb 0009 Sąsiadka; jednostka 062012\_2  
Sułów

BRANŻA/FUNKCJA	Imię i nazwisko	Uprawnienia budowlane	Podpis
Architektoniczna Projektant	mgr inż. arch. Tomasz Skubik	121/LBOKK/2014 Uprawnia bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
Konstrukcyjna Projektant	mgr inż. Piotr Drożdziel	LUB/0364/PWBKb/15 uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej	

Biłgoraj, dnia 01.2019r

---

## SPIS ZAWARTOŚCI:

1.	DANE FORMALNO-PRAWNE.....	3
2.	PODSTAWY OPRACOWANIA.....	3
3.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. ....	4
3.1	Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.....	4
3.2	Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	4
3.3	Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. ....	4
3.4	Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych. ....	5
3.5	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych. ....	5
3.6	Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych. ....	6
3.7	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie – w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń. ....	6

## **1. DANE FORMALNO-PRAWNE**

*NAZWA INWESTYCJI*

### **TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W SĄSIADCE**

*ADRES INWESTYCJI*

Dz. nr 3923/1; 3892/1; 3893/1 obręb 0009 Sąsiadka; jednostka 062012\_2 Sułów

*INWESTOR*

**Gmina Sułów**

Sułów 63

22 - 448 Sułów

## **2. PODSTAWY OPRACOWANIA**

- 1.1 Zlecenie Inwestora.
- 1.2 Wypis z miejscowego planu zagospodarowania.
- 1.3 Mapa do celów projektowych.
- 1.4 Wizje lokalne w terenie wykonane przez zespół projektowy.

### **3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.**

#### **3.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.**

Projektowana termomodernizacja budynku po byłej Szkole Podstawowej w m. Sąsiadka położony jest na działkach o nr ewidencyjnych 3923/1; 3892/1; 3893/1. Miejscowość Sąsiadka położona jest w powiecie zamojskim, we wschodniej części gminy Sułów.

Roboty budowlano-montażowe związane będą z dociepleniem ścian zewnętrznych budynku, zmianą kolorystyki elewacji, wymianie rynien i rur spustowych oraz parapetów i obróbek blacharskich, dociepleniem dachów i wymianą pokrycia dachowego. Przewiduje się również wykonanie wykopu i docieplenie ścian fundamentowych. Budynek przejdzie również modernizację kotłowni.

Do wykonywania robót przewiduje się zatrudnienie poniżej 20 pracowników, którzy pracować będą dłużej niż 30 dni, a roboty montażowo-budowlane związane z w/w pracami na budynku nie będą trwały dłużej niż 1 rok. - Przewiduje się, że w czasie trwania budowy będą prowadzone roboty w pełnym zakresie prac związanych z termomodernizacją budynku szkoły.

Istniejący budynek na nieregularnym rzucie długości 33,78 m szerokości 12,91 m i wysokości 9,10 m.

Przewidywany zakres robót budowlanych:

- prace transportu ciężkich materiałów i urządzeń,
- prace na wysokości,
- prace związane z robotami elewacyjnymi, prowadzonymi na rusztowaniach,
- prace związane z zabezpieczeniem wykorzystywanego sprzętu (podnośników, dźwigów itp.) z konserwacją rusztowań,
- prace związane z montażem instalacji zewnętrznych i urządzeń (np. rynny i rury spustowe),
- prace wykończeniowe takie jak montaż okien, parapetów, obróbek blacharskich itp.,
- prace związane uporządkowaniem terenu inwestycji,
- przy sporządzaniu planu BIOZ uwzględnić konieczność skoordynowanej pracy różnych wykonawców.

#### **3.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Na terenie planowanej inwestycji znajduje się budynek szkoły podstawowej, który jest przedmiotem opracowania, infrastruktura techniczna obsługująca ten budynek, budynki gospodarcze oraz ogrodzenie terenu inwestycji. - Roboty objęte projektem w całości dotyczą i prowadzone będą na obiekcie istniejącym szkoły podstawowej, użytkowanym należącym do kategorii IX obiektów budowlanych tj. budynki szkolne i przedszkolne, zlokalizowanym w otoczeniu budynków gospodarczych. - W najbliższym otoczeniu obiektu znajdują się budynki mieszkalne jednorodzinne, zabudowania gospodarcze oraz ulica lokalna.

Większość prac prowadzonych będzie w okresie letnim, w czasie przerwy wakacyjnej. W przypadku prowadzenia prac w czasie funkcjonowania budynku szkoły należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie obszaru prowadzenia prac dziećmi. – działka jest zabudowana

#### **3.3 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Istniejące zagospodarowanie terenu nie stwarza zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Potencjalne zagrożenia związane są bezpośrednio z prowadzeniem robót budowlanych jak również z wpływem tych robót na funkcjonowanie budynku i jego



najbliższego sąsiedztwa. Należy wydzielić plac składowy materiałów budowlanych i plac magazynowania odpadów. Inne potencjalne zagrożenia związane są bezpośrednio z prowadzeniem robót budowlanych.

### **3.4 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.**

W związku z przewidywanym zakresem robót wystąpi część z okoliczności i szczególnych zagrożeń, dla których konieczne jest sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – na podstawie art. 21a, ust. 1a Ustawy Prawo Budowlane z 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami, gdyż na budowie może być zatrudnionych więcej niż 20 pracowników, roboty będą trwały dłużej niż 30 dni roboczych, a ich pracochłonność przekroczy 500 osobodni oraz wystąpią niektóre z prac szczególnie niebezpiecznych.

Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia powinien zawierać oprócz zapisów dotyczących bezpośrednio wykonawców, również rozwiązania dla zapewnienia bezpieczeństwa i maksymalnego ograniczenia uciążliwości dla użytkowników budynku. W związku z przewidywanym zakresem robót mogą wyniknąć następujące zagrożenia:

- praca urządzeń transportowych
- praca z wykorzystaniem maszyn i urządzeń budowlanych
- roboty na wysokościach do wysokości 25m
- upadek przedmiotów z wysokości
- ruchome części maszyn oraz ostre lub wystające elementy
- transportowane pionowo materiały i elementy
- porażenie prądem elektrycznym
- oparzenie termiczne
- niewłaściwe oświetlenie stanowiska pracy
- drgania mechaniczne – wibracja
- pyły przemysłowe
- praca w wymuszonej pozycji ciała
- praca związana z przemieszczaniem ręcznym i dźwiganiem ciężarów
- potknięcie się, poślizgnięcie, upadek na płaszczyźnie
- praca w warunkach nadmiernego obciążenia psychicznego
- niebezpieczeństwo i uciążliwość dla użytkowników budynku

Oprócz zagrożeń związanych z wykonywaniem robót mogą wystąpić zagrożenia związane z sytuacjami awaryjno-wypadkowymi:

- pożar
- awaria urządzeń
- wyciek oleju lub paliwa
- wypadek, katastrofa drogowa
- wypadki przy pracy, zdarzenia potencjalnie wypadkowe

### **3.5 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

1) Prace budowlane oraz prace na wysokości podlegają szczególnemu nadzorowi technicznemu i muszą być prowadzone zgodnie z Zarządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. (Dz. U. z dnia 19 marca 2003 r. Nr 47 poz. 401). Na podstawie art. 237<sup>15</sup> § 2 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 1998 r. Nr 21, poz. 94, z późn. zm):

- Warunki przygotowania i prowadzenia robót budowlanych.
- Roboty ziemne.
- Zagospodarowanie terenu budowy.
- Instalacje i urządzenia elektroenergetyczne.

- 
- Roboty na wysokości.
- 2) Prace na wysokości muszą być ponadto prowadzone i zabezpieczone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

### **3.6 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Instruktaż pracowników należy dokonywać poprzez zapoznanie każdego pracownika z charakterem jego pracy. Instruktaż na określone stanowisko pracy należy przeprowadzić przed rozpoczęciem pracy przez pracownika. W ramach instruktażu należy zapoznać pracowników z rodzajem robót oraz wskazać możliwe zagrożenia. Instruktaże należy przeprowadzać na stanowisku pracy przed jej rozpoczęciem oraz po każdej dłuższej przerwie w prowadzeniu prac spowodowanej np. warunkami atmosferycznymi.

### **3.7 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie – w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.**

Roboty należy prowadzić pod kierunkiem osób uprawnionych.

- Należy stosować rozwiązania podane w projektach, a ewentualne zmiany tych rozwiązań uzgadniać z projektantami.
- Teren prowadzenia robót należy zabezpieczyć przed wejściem osób nieupoważnionych. Właściwe oznaczenie, wydzielenie i organizacja terenu robót należą do obowiązków kierownika budowy.
- Należy zapewnić niezbędną ilość podręcznych środków gaśniczych.
- Należy zapewnić łatwo dostępne miejsce, wyposażone w apteczkę.
- Przynajmniej jeden z pracowników powinien być przeszkolony w zakresie udzielania pierwszej pomocy.
- Wyraźnie oznakowane i oznaczone muszą być wszystkie wykopy, bez względu na ich głębokość. Wykopy głębsze niż 1m należy dodatkowo zabezpieczyć.
- Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z wytycznymi i instrukcjami dostawców i producentów materiałów, rozwiązań systemowych, maszyn i urządzeń.
- Pracownikom należy zapewnić właściwe zaplecze socjalno-sanitarne niezależnie od istniejących budynków.
- Wykonawca musi zapewnić właściwe składowanie i gospodarkę zarówno materiałami, jak i odpadami powstającymi na budowie, a po zakończeniu robót powinien uprzątnąć teren budowy, przywrócić do stanu początkowego.
- Rusztowania należy zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający ich przesuwanie oraz zapewnić im należyłą wytrzymałość przewidzianą dla pracujących na nich pracowników i składowanych materiałów i narzędzi.
- Należy zapewnić bezpieczeństwo komunikacji pionowej za pomocą drabinek przymocowanych do rusztowań.
- Na rusztowaniach winny być umieszczone tablice informujące o dopuszczalnym obciążeniu.
- Przy montażu i rozbiórce należy wyznaczyć strefy ochronne.
- Pomosty wiszące i rusztowania winny posiadać barierki i poręcze ochronne.
- Rusztowania powinny posiadać daszki ochronne zabezpieczające przed uderzeniami przedmiotów mogących ewentualnie wypaść podczas prac na rusztowaniach.
- Pracownicy wykonujący prace na rusztowaniach powinni posiadać nakrycia głowy zabezpieczające przed uderzeniami przedmiotów.

Prace prowadzić zgodnie z wytycznymi według Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych ( Dz.U. z 2003r nr 47 poz.401).

Na terenie budowy należy wprowadzić wymagane zabezpieczenia i środki ochrony osobistej pracowników. Teren budowy lub robót należy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. Jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór.

Niebezpieczeństwo pożaru nie występuje.